

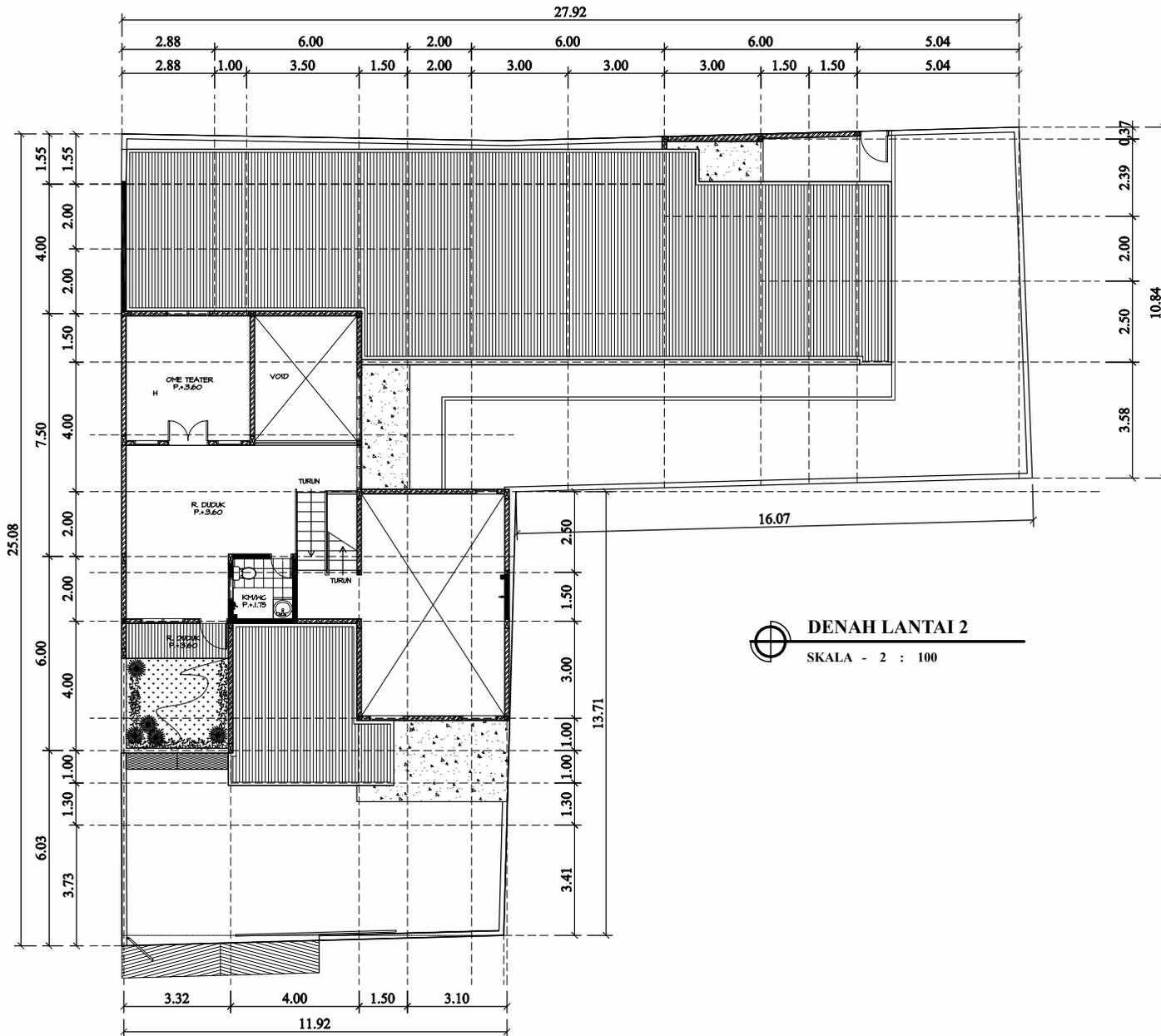


Beddo Design Concept
Projects Catalogue.

2021 Edition - Architecture and Interior Design.



WORKSHEET



DENAH LANTAI 2
 SKALA - 2 : 100

ENSCAPE VIEW



ENSCAPE VIEW



TROPICAL MODERN MINIMALIS.

WITH MULTIFUNCTION CONCEPT

Konsep Desain yang di usung pada rumah tinggal kali ini yakni gabungan antara Arsitektur Tropis dikombinasikan dengan gaya Modern Minimalis. Fokus utama sebenarnya menitik beratkan pada segi fungsionalitas.

Square Measure	:	517 m ²
Project Type	:	Architecture / Interior
Head Designer	:	Yopita Adriani





Ciri khas unsur tropis ditandai adanya innercourt (taman dalam rumah) yang di tambahkan adanya pohon dengan tujuan mengurangi efek panas matahari. Innercourt juga digunakan agar udara dan cahaya masuk secara maksimal ke dalam.



Modern minimalis ditandai dengan konsep rumah yang simple, dan kombinasi dari bentuk geometris pada beberapa bagian rumah. Façade dibuat menggunakan material kayu, batu, dan sedikit unsur besi.



Selain itu penggunaan sun shading juga menjadi ciri khas gaya tropis pada rumah ini untuk mengurangi intensitas cahaya, menggunakan kisi – kisi.



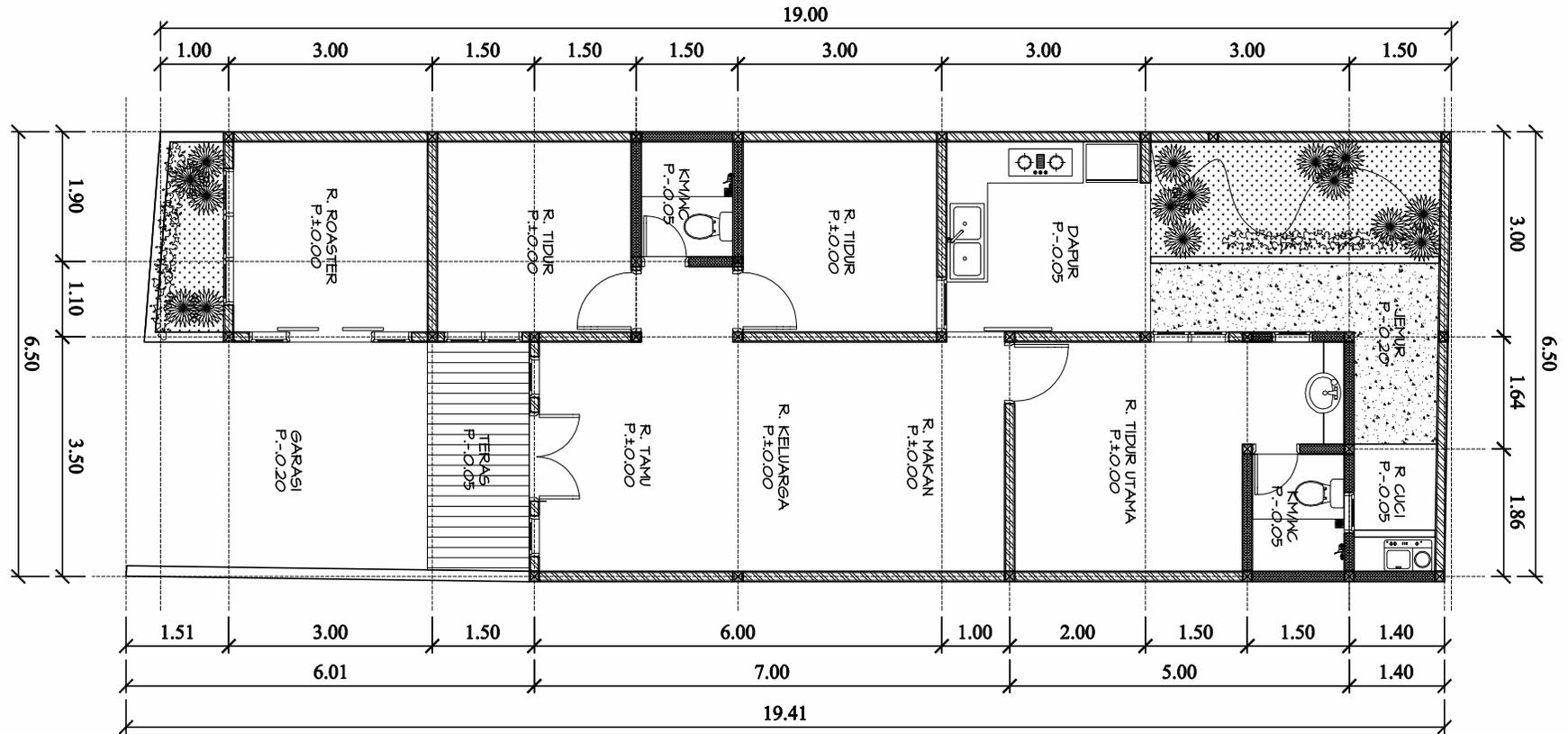
UNFINISHED HOUSE DESIGN.

INDUSTRIAL FUNCTIONAL

Desain kali ini dinamakan dengan Unfinished House Design, mengusung gaya industrial dan mengedepankan sisi fungsional.

Square Measure	:	250 m ²
Project Type	:	Architecture / Interior
Head Designer	:	Yopita Adriani

WORKSHEET



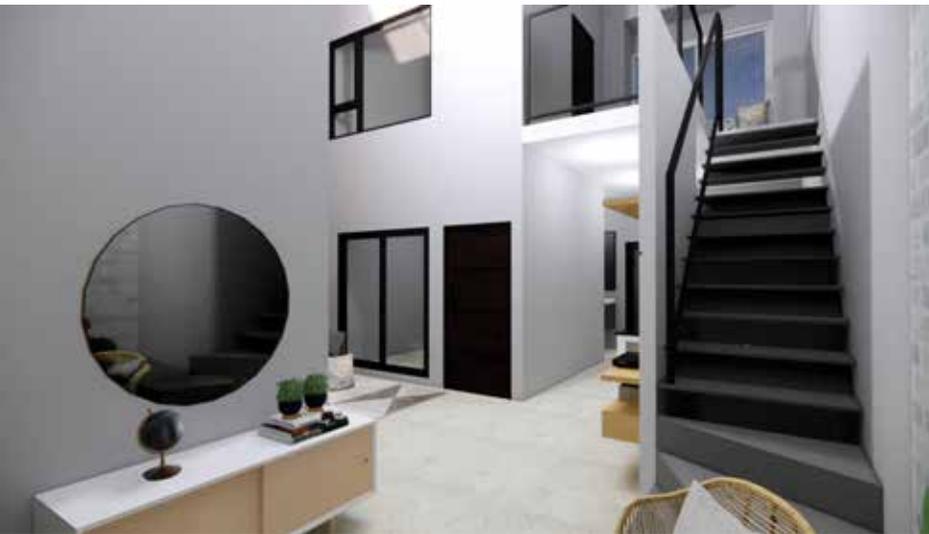
ENSCAPE VIEW



ENSCAPE VIEW



Rumah ini digunakan juga untuk ruang usaha, dimana ruang di depan digunakan untuk ruang roasting kopi. Menggunakan konsep mezzanine supaya terlihat luas, dan agar pencahayaan bisa maksimal.



Karena keluarga muda yang akan mendiami rumah ini, maka desain mengikuti tren, serta low budget. Meskipun low budget tapi facade dan serta aksesoris lainnya dibuat eye – catching.

Luas bangunan ini yakni 105 m², bangunan yang lahannya sempit dengan muka ukuran 6,5 m², ke belakang 19 m². Konfigurasi 2 lantai dengan 3 kamar.



OTHER ENSCAPE VIEW



Kitchen & Pantry



Roasting Room



Back Porch



Living Room



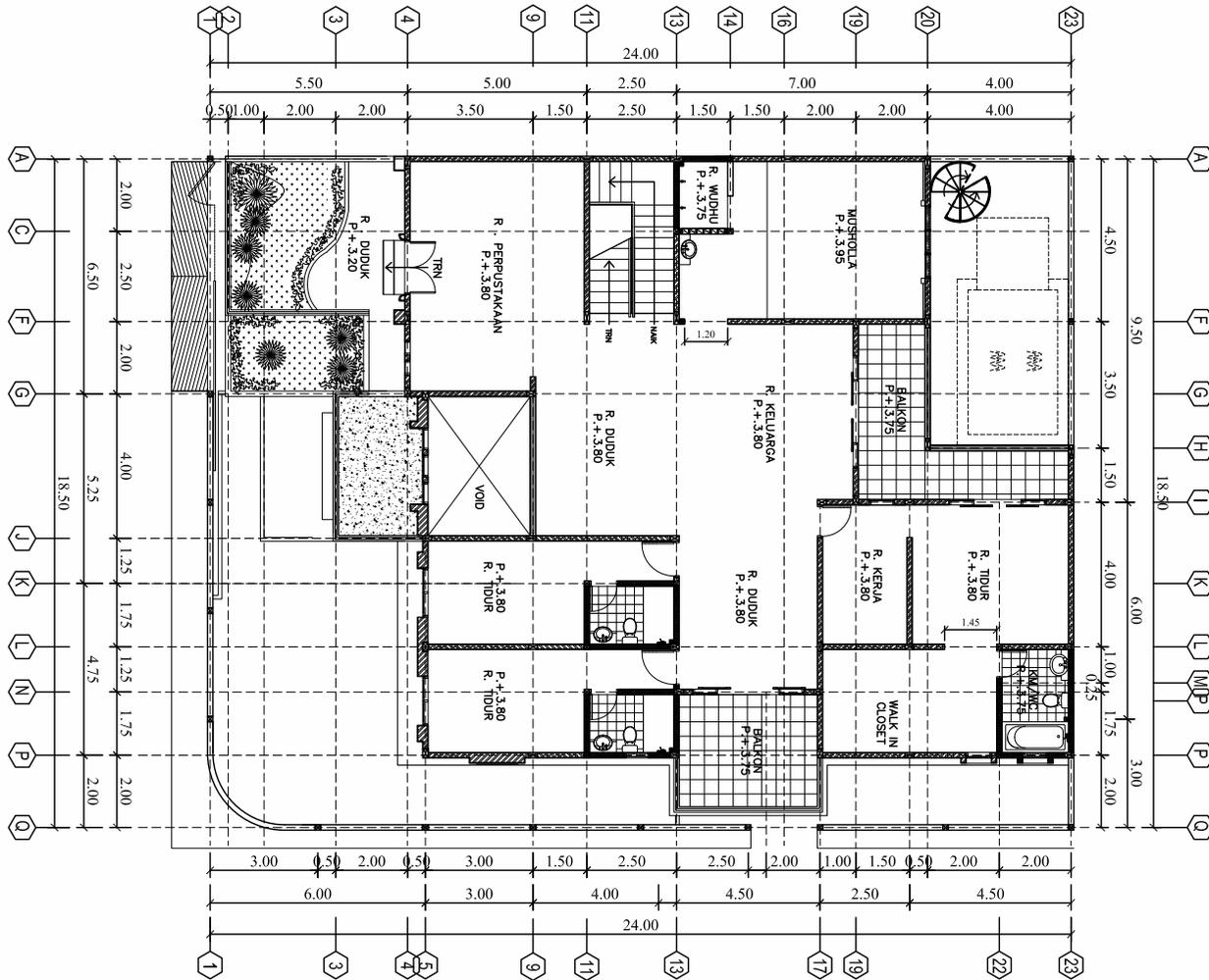
FUNCTIONAL MODERN ELEGANCE.

INDUSTRIAL FUNCTIONAL

Bangunan seluas 721 m² ini mempunyai tampilan tampak depan dan tampak samping bergaya Modern Elegance, dengan tantangan memaksimalkan estetika,

Square Measure	:	500 m ²
Project Type	:	Architecture / Interior
Head Designer	:	Yopita Adriani

WORKSHEET



DENAH LANTAI DUA

SKALA 1: 150

ENSCAPE VIEW



ENSCAPE VIEW





FUNCTIONAL MODERN ELEGANCE

INDUSTRIAL FUNCTIONAL

Bangunan seluas 721 m² ini mempunyai tampilan tampak depan dan tampak samping bergaya Modern Elegance, dengan tantangan memaksimalkan estetika.

ENSCAPE VIEW





Aspek kenyamanan dan juga fungsi kami rancang desain rumah untuk Mr. S dengan sangat detail. pemilihan warna yang sesuai, pengaturan pencahayaan dan sirkulasi juga dipertimbangkan untuk mendukung visual yang menarik untuk hunian impian Mr. S

OTHER ENSCAPE VIEW



Pantry



Living Room



Bedroom



Playground / Play Room

TROPICAL MODERN MINIMALIS.

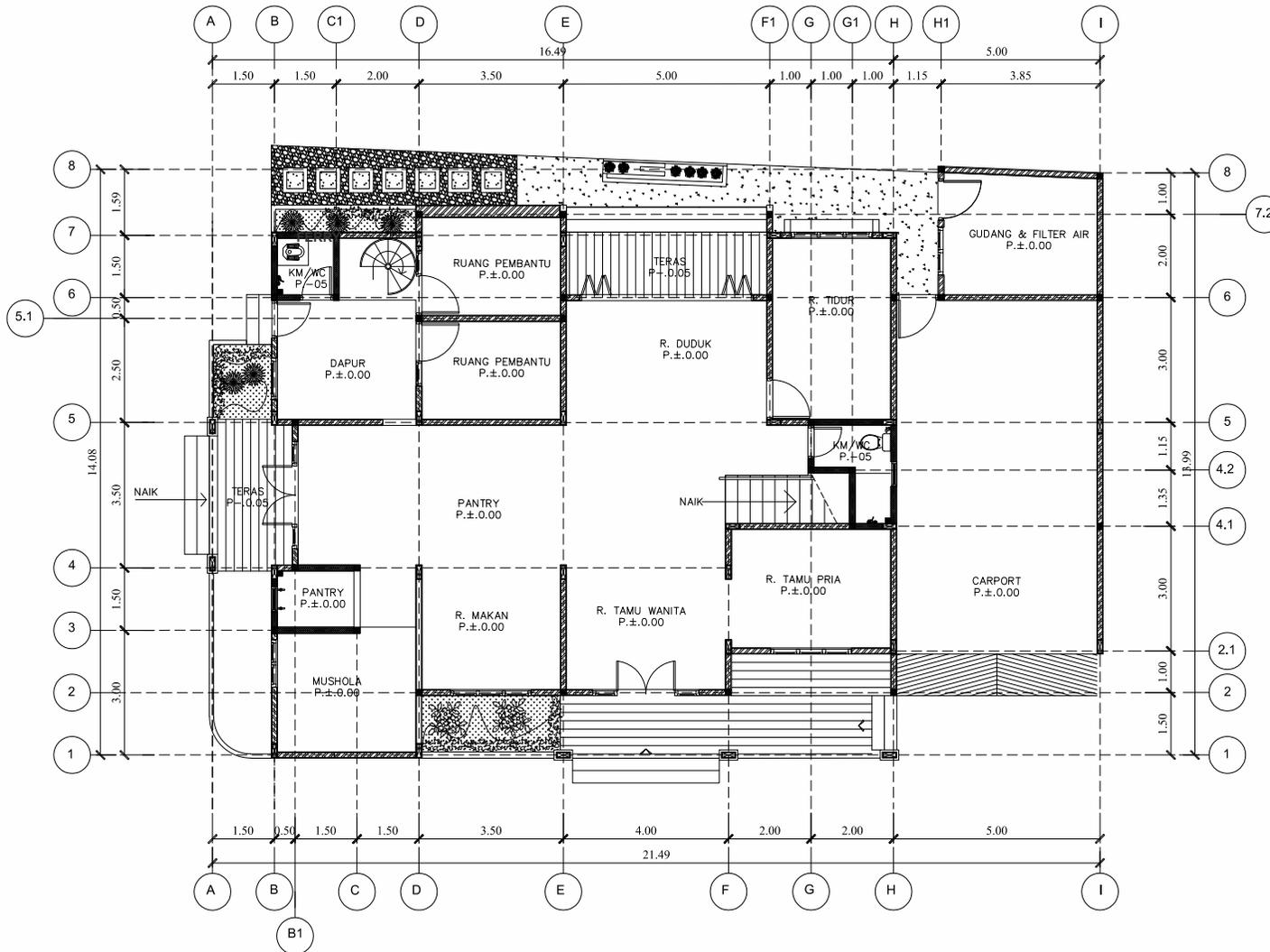
WITH MULTIFUNCTION CONCEPT

Konsep Desain yang di usung pada rumah tinggal kali ini yakni gabungan antara Arsitektur Tropis dikombinasikan dengan gaya Modern Minimalis. Fokus utama sebenarnya menitik beratkan pada segi fungsionalitas.

Square Measure	:	123 m ²
Project Type	:	Architecture / Interior
Head Designer	:	Yopita Adriani

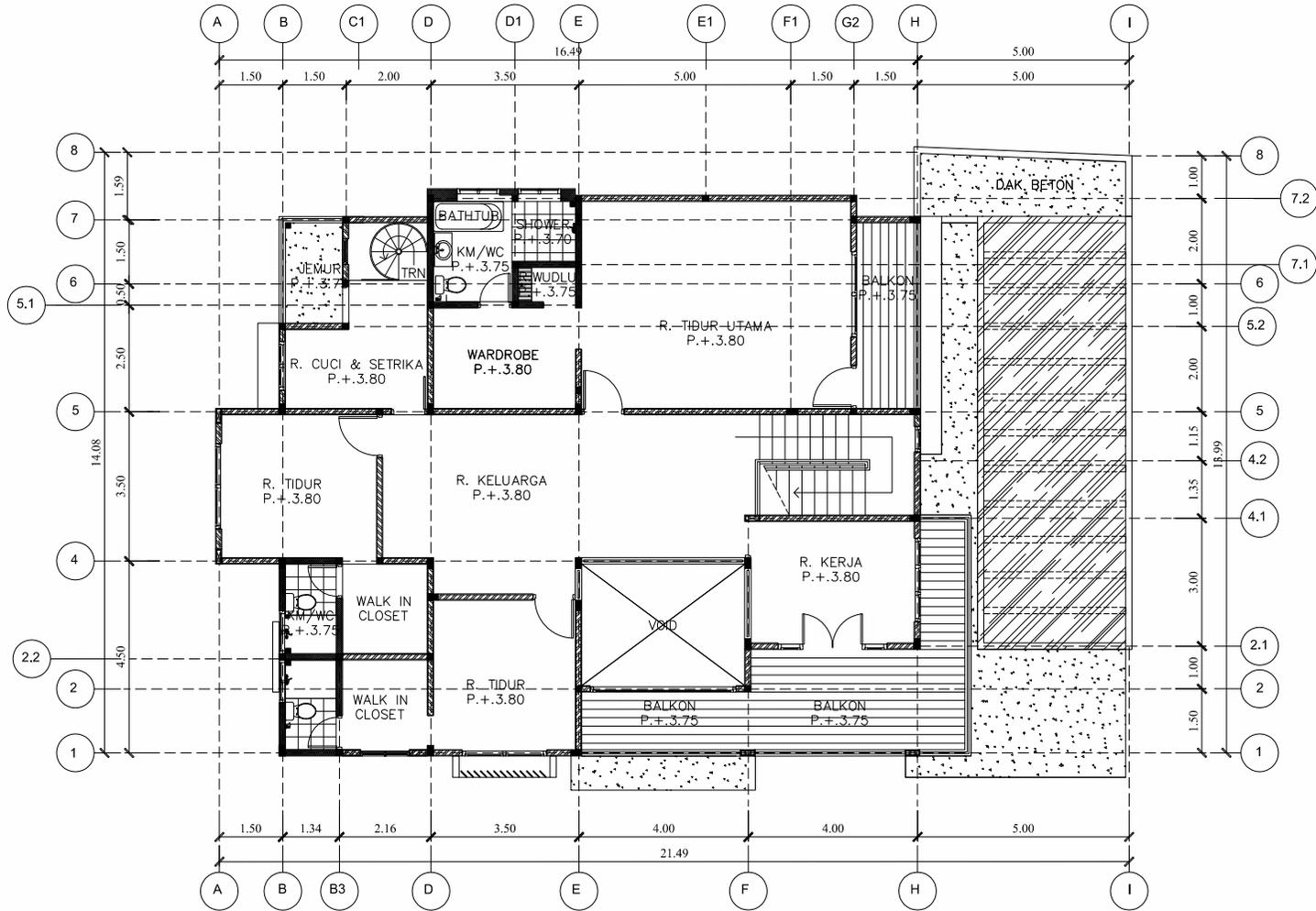


WORKSHEET



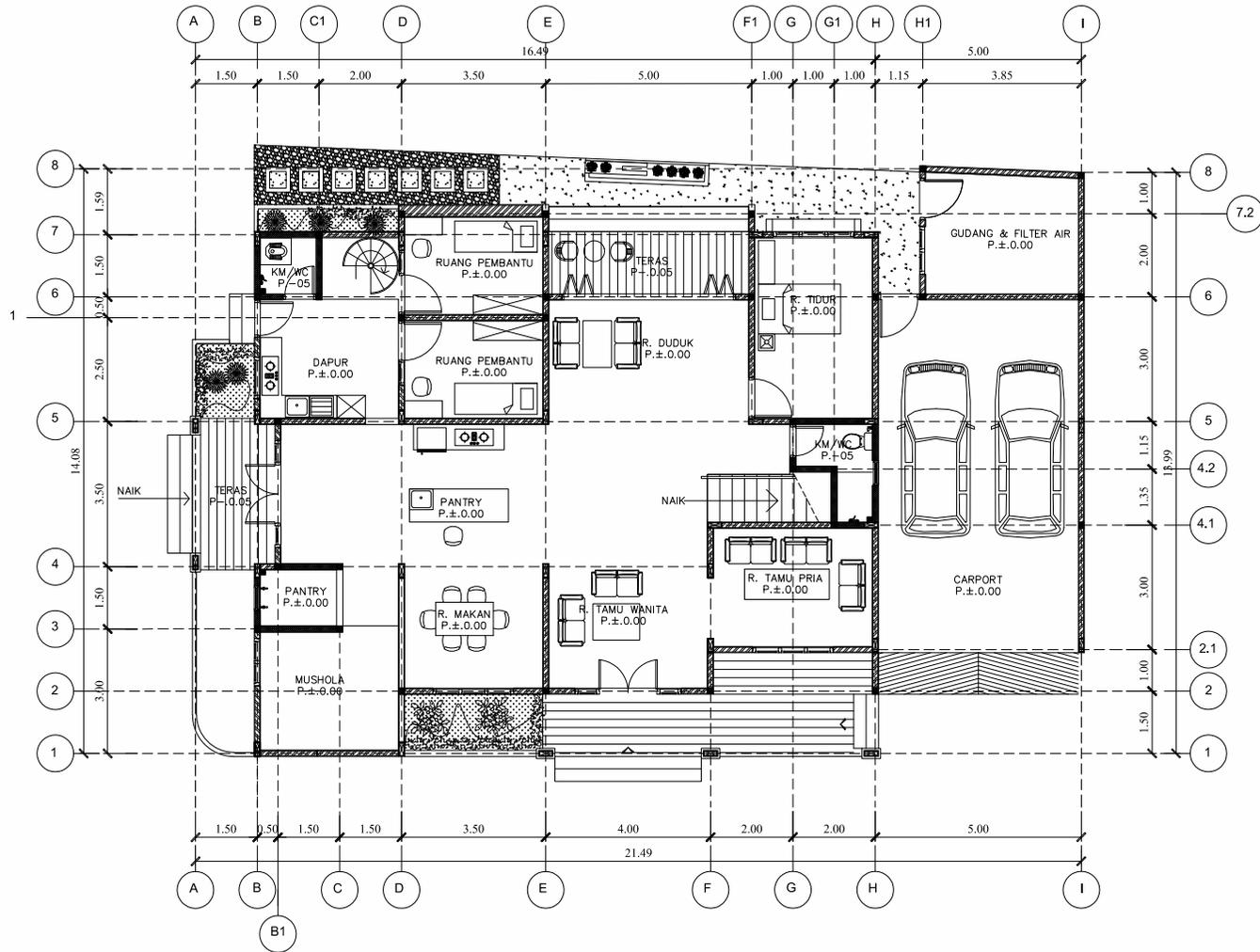
DENAH LANTAI 1
SKALA 1: 100

WORKSHEET



DENAH LANTAI 2
SKALA 1: 100

WORKSHEET



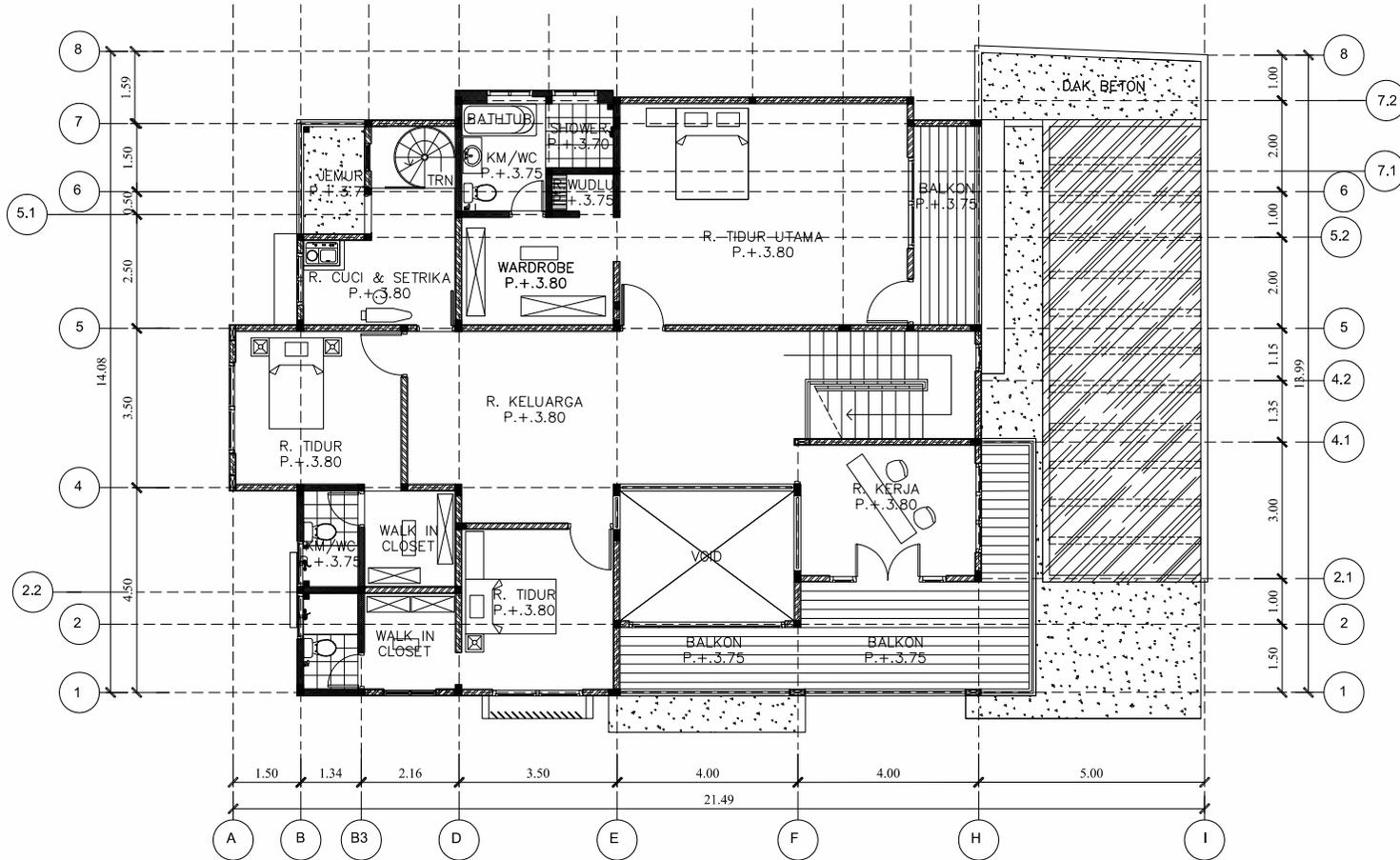
DENAH LAYOUT FUNITURE LANTAI 1

SKALA 1: 100

ENSCAPE VIEW



WORKSHEET



 DENAH LAYOUT FUNITURE LANTAI 2

OTHER ENSCAPE VIEW



Pantry



Kitchen



Living Room



Living Room

OTHER ENSCAPE VIEW



Pantry



Living Room



Bedroom



Playground / Play Room



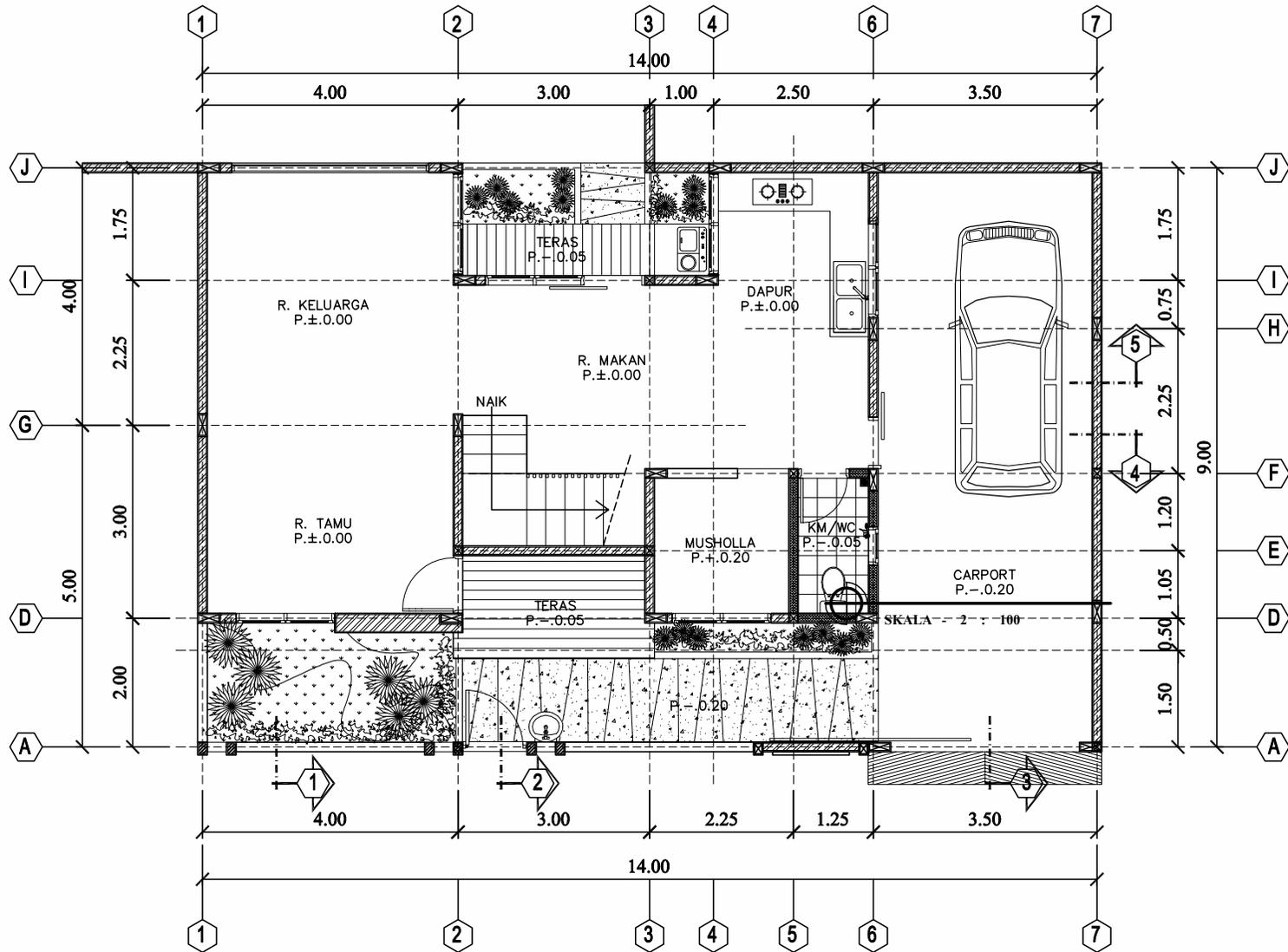
SIMPLE MODERN MINIMALIS.

HOMMY AND FUNCTIONAL

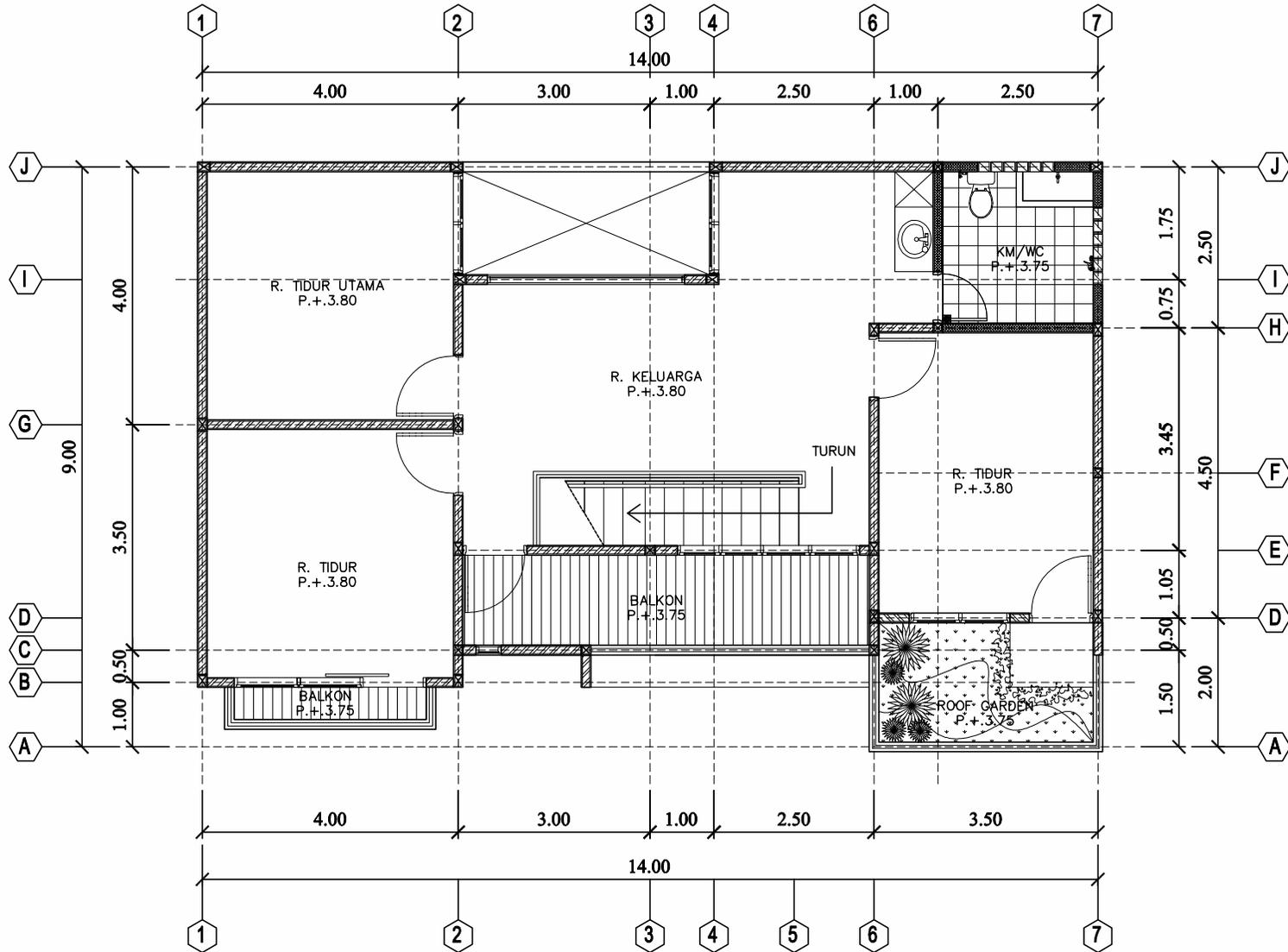
Simpel dan hommy memang di kedepankan pada rumah ini karena gak terlalu banyak pernik – pernik yang di gunakan. Karena memang berkonsep rumah sesuai dengan fungsinya, sesuai dengan peruntukan rumah.

Square Measure	:	200 m ²
Project Type	:	Architecture / Interior
Head Designer	:	Yopita Adriani

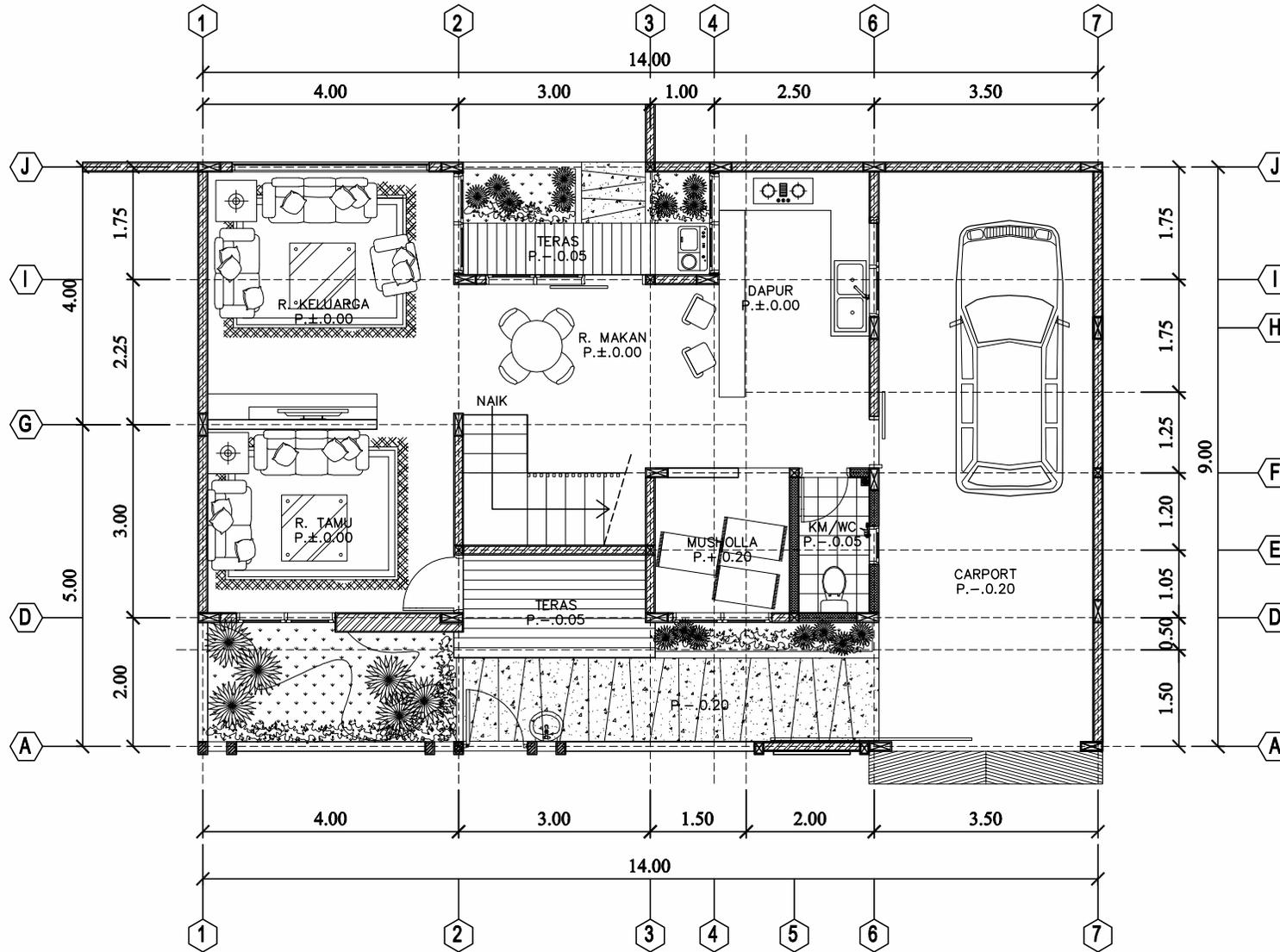
WORKSHEET



WORKSHEET



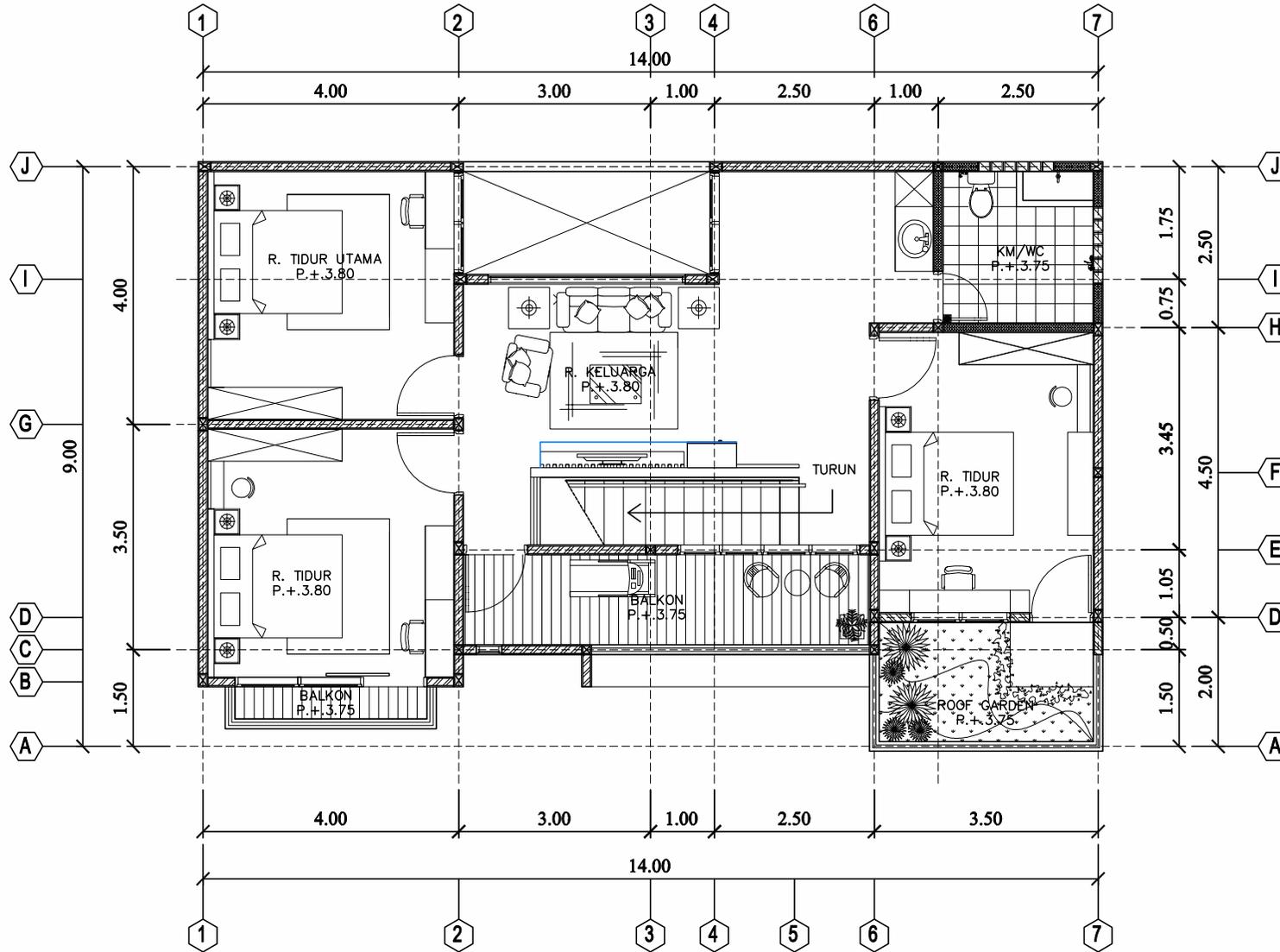
WORKSHEET



DENAH LAYOUT FURNITURE LT. DASAR

SKALA 1: 100

WORKSHEET



DENAH LAYOUT FURNITURE LT. DUA

SKALA 1: 100

ENSCAPE VIEW



ENSCAPE VIEW





Dengan kondisi site nya yang melebar, sekitar ukuran 9m2. Atau bisa disebut rumahnya melebar. Mengakibatkan sisi belakang rumah akan kurang mendapatkan cahaya secara maksimal karena terhalang rumah yang lebar.

Pencahayaan di posisi belakang rumah harus memiliki pencahayaan maksimal, maka solusi yang dibuat yakni membuat innercourt (taman dalam rumah) dibagian belakang tapi berukuran kecil, guna terciptanya sirkulasi udara dan cahaya.



Rumah ini dibagi dua kategori berdasarkan privasinya, yakni untuk lantai dasar digunakan untuk kegiatan bersama, seperti living room, dining room, kitchen, dan lain – lain, sedangkan untuk lantai 2 difungsikan benar benar ruang privasi, karena hanya terdapat kamar tidur.

OTHER ENSCAPE VIEW



Living Room



Kitchen / Pantry



Bedroom



Dining Room

OTHER ENSCAPE VIEW



Kids Bedroom



Master Bedroom



Living Room



Living Room



www.beddodesignconcept.co.id